



Prefeitura Municipal de Cambé

Estado do Paraná

LEI Nº. 1.400/2000

SÚMULA: Fica o Executivo Municipal autorizado a vender área de terras à Empresa NABABESCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA.

A CÂMARA MUNICIPAL DE CAMBÉ, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU, E EU PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO A SEGUINTE,

LEI:

ART. 1º. – Fica o Executivo Municipal autorizado a vender com os subsídios do Parágrafo Único, do Art. 2º., da Lei nº 1.133/97, à Empresa NABABESCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA., a área de terras sob nº 05, da Quadra 10, medindo 8.409,37 metros quadrados, do Distrito Industrial (Lote 250-A1, da Gleba Jacutinga), Cambé - Pr.

ART. 2º. – A presente venda tem por objetivo a industrialização do Município, com a conseqüente geração de emprego e o incremento da arrecadação e da economia local.

PARÁGRAFO ÚNICO – Na outorga da escritura deverá constar os requisitos do Parágrafo 1º., do Art. 3º., da Lei nº. 1.133/97, a saber:

- I- o prazo de início das obras é de 60 (sessenta) dias;
- II- deverá ser construída área industrial de no mínimo 950,00 m²;
- III- a empresa fica isenta de pagamento de IPTU pelo prazo de até 10 (dez) anos;
- IV- a empresa deverá gerar no mínimo 60 (sessenta) empregos;
- V- o prazo de término das obras será de no máximo 24 (vinte e quatro) meses.

ART. 3º. – A Empresa NABABESCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA., se obriga a construir, instalar e funcionar no local, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) meses, com conjunto de atividades industriais numa área de 950,00 metros quadrados.

PARÁGRAFO ÚNICO – O prazo fixado neste artigo, excepcionalmente, e desde que comprovado mediante relatório circunstanciado do Setor Competente, que o processo de implantação esta em curso, poderá ser prorrogado pelo Poder Executivo até o limite máximo do prazo inicialmente concedido, após autorização legislativa.

ART. 4º.- Decorrido o prazo autorizado na forma da Lei, cuja contagem será iniciada a partir da data de lavratura da escritura de venda, e não iniciada a obra ou não obtidos os recursos necessários à concretização dos objetivos que motivaram a venda, o imóvel reverterá ao Patrimônio do Município de Cambé,



Prefeitura Municipal de Cambé

Estado do Paraná

com a respectiva devolução das quantias pagas a título de compra do imóvel, independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial.

ART. 5º. – O preço da venda será de R\$ 4.541,06 (quatro mil, quinhentos e quarenta e um reais e seis centavos), e poderá ser efetuada em prestações mensais e consecutivas, e sobre elas juros iguais à taxa do Sistema Especial de Liquidação e Custódia – SELIC, acumulada mensalmente.

ART. 6º. – Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

EDIFÍCIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBÉ,
aos 04 de Julho de 2000.

José do Carmo Garcia
Prefeito Municipal

Vilson Rico
Secretário Municipal de Administração

Projeto nº. 60/2000.
Autor: Executivo Municipal.