



*Gabinete Vereador Igor Mateus Gomes dos Santos
18ª Legislatura – 2021 à 2024*

INDICAÇÃO nº.14 /2024.

Cambé, 27 de Maio 2024

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Cambé, Estado do Paraná.

O Vereador que subscreve, usando de suas atribuições que lhe são conferidas pelo Regimento Interno desta Casa, requer o encaminhamento de expediente ao Senhor Prefeito Municipal, fazendo as seguintes solicitações:

Considerando que uma das funções principais do vereador é a fiscalização e acompanhamento das aplicações dos recursos públicos e mediante essas atribuições venho através deste solicitar ao Executivo Municipal informações a respeito da contratação de um aluguel de um imóvel situado na rua França N°87 , nos fundos da prefeitura de Cambé ,no valor de R\$ 27.000,00(vinte e sete mil reais) mensais ,locado por um período de 60 meses (cinco anos), totalizando um valor de R\$1620.000,00 (Hum milhão , seiscientos e vinte mil reais) ,para abrigar 2 secretarias da prefeitura .

Diante do exposto, solicito ao Executivo Municipal as seguintes informações:

- 1- Quem é o proprietário desse imóvel?
- 2- Quantos funcionários estarão trabalhando nesse imóvel?
- 3 - Quais os critérios que a Prefeito adotou para a escolha deste imóvel?
- 4 - Além do valor do aluguel há outros encargos financeiros, como IPTU, taxa de condomínio ou seguro fiança?
- 5 - Existe alguma cláusula de renovação automática, após a vigência desse contrato?
- 6 - Qual o índice indexador para renovação e atualização dos valores pagos?
- 7 - Qual o valor da multa em caso de rescisão de contrato ou devolução do imóvel pela Prefeitura?
- 8 - O imóvel foi alugado com seguro fiança? Existe uma vistoria? Se sim solicitamos cópia da mesma.
- 9 - Qual o valor de Mercado do Imóvel?
- 10-Quais as imobiliárias que participaram do processo de AVALIAÇÃO do aluguel desse imóvel?



*Gabinete Vereador Igor Mateus Gomes dos Santos
18ª Legislatura – 2021 à 2024*

10 - Solicito cópia do contrato, vistoria feita no imóvel e cópia do Carne de IPTU e extrato de débitos junto à receita municipal.

Certo de ser atendido e na esperança de juntos podermos contribuir para o bem da nossa cidade, desde já agradeço.

Att,

Igor Mateus Gomes dos Santos

Igor Mateus

Vereador