



Câmara Municipal de Cambé

Estado do Paraná

*COPVUSE – Comissão de Obras Públicas, Viação, Urbanismo, Ecologia,
Meio Ambiente, Saúde, Educação, Assistência Social, Cultura e Desporto.*

Cambé, 23 de Outubro de 2017.

PROJETO DE LEI Nº 29/2017

SÚMULA: Altera o lote mínimo ZR1A para as áreas internas dos loteamentos fechados e o Anexo II da Lei nº 2.196/2008, que dispõe sobre o Uso e Ocupação de Solo.

Autoria: Executivo Municipal

I – RELATÓRIO E IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA

O Projeto de Lei em epígrafe, de autoria do Executivo Municipal, tem por objetivo reduzir a metragem do “lote mínimo” nas áreas ZR1A – Zona Residencial 1A. Mediante as modificações propostas, as áreas internas dos loteamentos fechados passam a ter lote mínimo de 300m²; os lotes externos ao fechamento passam a apresentar metragem de 450m²; e o demais casos de loteamento ZR1A também terão lote mínimo de 450m².

II – CONCLUSÃO DO RELATOR

Uma das grandes preocupações da atualidade encontra-se na preservação ambiental e no desenvolvimento sustentável das Cidades. O aumento da população exige cada vez mais uma análise minuciosa em relação às questões urbanísticas, a fim de adequar as condições habitacionais, econômicas e ambientais.

No entendimento desta relatoria, o Projeto de Lei em análise é de interesse de interesse público e respeita as questões ambientais concernentes a tal adequação. Desta forma, esta relatoria se posiciona **FAVORAVELMENTE** à apreciação, discussão e votação do referido projeto em Plenário.



Câmara Municipal de Cambé

Estado do Paraná

*COPVUSE – Comissão de Obras Públicas, Viação, Urbanismo, Ecologia,
Meio Ambiente, Saúde, Educação, Assistência Social, Cultura e Desporto.*

III – DECISÃO DA COMISSÃO

Após reunião e discussão do Projeto, considerando a conclusão do relator, os membros desta comissão **APROVAM POR UNANIMIDADE** o envio da matéria para apreciação, discussão e votação em Plenário.

RELATORA: Fátima Regina Serpeloni Hauly (em licença)

PRESIDENTE: José Luis Dalto

RELATOR: José Guilherme Trombetti Manoel